

DIRECTEUR(TRICE) DE TRAVAUX

EDEIS RECHERCHE UN(E) DIRECTEUR(TRICE) DE TRAVAUX (H/F) POUR SON
AGENCE D'IVRY-SUR-SEINE

Edeis est un acteur majeur dans le secteur de l'ingénierie et de l'exploitation d'infrastructures et de bâtiments complexes, leader de l'exploitation d'aéroports en France. Le groupe emploie 1000 collaborateurs répartis entre la division Ingénierie (13 agences en France et à Monaco) et la division Concessions (19 aéroports en France et en Espagne). Grâce à sa vision innovante et durable, le groupe accompagne ses clients pour la réalisation et l'exploitation de leurs opérations de développement, d'aménagement et de valorisation des espaces et des territoires.

Notre division Concessions possède une place particulière au sein d'EDEIS, n'ayant pas comme métier l'ingénierie mais la gestion de site en Délégation de Service Public (DSP) ou dans le cas de Partenariat Public Privé (PPP).

Ainsi à ce jour, Edeis Concessions assure l'exploitation et la maintenance de 19 aéroports (dont deux aéroports en outre-mer), un port et un centre touristique ferroviaire.

VOTRE PROFIL :

Ingénieur, architecte ou technicien, vous disposez d'une expérience réussie d'au moins 5 ans en Direction de Travaux sur des projets équivalents.

Vous disposez de qualités managériales pour organiser et animer une équipe travaux, et de qualités relationnelles pour établir des relations de confiance avec nos interlocuteurs externes, dont nos maîtres d'ouvrages.

Vous êtes attentif(ve) aux aspects juridiques et contractuels afin de préserver les intérêts de l'entreprise sur les projets.

VOS MISSIONS SERONT :

Sous la responsabilité du Directeur de la Maîtrise d'œuvre d'Exécution, vous prenez la direction de projets de construction ou de réhabilitation sur des chantiers de bureaux, logements, hôtels commerces d'un budget de 10 à 100 M€, se déroulant en entreprise générale ou en corps d'état séparés. Vous y encadrez des équipes composées de Responsables de Travaux généralistes ou spécialisés et de Pilotes Coordinateurs pour les chantiers en corps d'état séparés.

Gestion contractuelle et économique des projets :

- Animer l'équipe de direction de travaux placée sous votre responsabilité
- Contrôler et pérenniser la rentabilité du projet
- Négocier les échéanciers de facturation, les honoraires supplémentaires et les évolutions éventuelles de nos missions
- Participer à la rédaction des avenants à nos contrats
- Garantir nos intérêts en matière de garantie contractuelle et légale

Suivi contractuel des marchés de travaux :

- Participer à l'élaboration des documents généraux des marchés de travaux : Notices d'Organisation de Chantier, Convention de Prorata, CCAG/CCAP etc.
- Diriger les réunions de chantier hebdomadaires et en rédiger les compte-rendu
- Contrôler la production des visas sur les documents d'exécution par les membres de la maîtrise d'œuvre et le contrôleur technique
- Organiser et suivre les interventions nécessaires au contrôle qualité sur le site : visites régulières des maîtres d'œuvres et du contrôleur technique, Bons à fermer, autocontrôles, essais techniques, réceptions de supports, OPR
- Suivre les aspects contractuels et financiers des marchés de travaux (situation de travaux, échéanciers, fiches de travaux modificatifs et Ordres de Services)
- Organiser et suivre les règles de sécurité
- Contrôler l'avancement des travaux en rapport au calendrier contractuel, éventuellement assisté du pilote coordonnateur, pour les chantiers en corps d'état séparés
- Suivre le traitement des incidents et des litiges
- Établir le reporting nécessaire auprès du Maître d'Ouvrage

L'ensemble de ses missions ont pour objectif permanent le respect des exigences en termes de qualité, de délais et de coûts, dans le respect des règles de sécurité.

Merci de transmettre votre candidature à recrutement@edeis.com

